ROMDOM reality

pre Váš šťastný domov...



Predaj rodinný dom Bánová



120 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*drevo*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Plocha pozemku:	*170 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*40 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v Romdom reality ponúkame na predaj menší rodinný domček v obľúbenej lokalite Bánová – Žilina.

Dom sa nachádza na pozemku o výmere 170 m² a predstavuje zaujímavú alternatívu k jednoizbovému bytu, najmä pre tých, ktorí túžia po vlastnej záhradke a súkromí.

Nehnuteľnosť je drevená, zateplená a udržiavaná, v súčasnosti obývateľná. Dispozične pozostáva z jednej obytnej miestnosti, kuchynky, skladovej miestnosti a pivnice.

Na pozemku sa nachádza aj drevená šopa a menšia záhradka, ktorá ponúka priestor na oddych či pestovanie vlastných plodín.

Inžinierske siete:

Plyn a elektrina.

Obecná voda na pozemku – prípojku je potrebné zrealizovať do domu.

Kanalizácia v dosahu.

Bánová je vyhľadávanou lokalitou s dobrou dostupnosťou do centra Žiliny a zároveň ponúka príjemnejšie bývanie v pokojnejšom prostredí.

Nehnuteľnosť je vhodná na bývanie, ako menšie rekreačné zázemie alebo pre záujemcov, ktorí hľadajú domček s vlastným pozemkom a možnosťou ďalšej rekonštrukcie či úprav podľa vlastných predstáv.

Objavte potenciál tohto domčeka a vytvorte si bývanie podľa svojich predstáv.

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záňová, tel: 0903 800 063.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Katarína Záňová***
Telefón : ***0903800063***
E-mail: ***k.zanova@romdom.sk***