



Predaj 1 izbový byt Bytča - Thurzove sady

**135 500 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	Thurzove sady
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	32.2 m ²	Celková plocha:	32.2 m ²
Podlahová plocha:	32.2 m ²	Plocha balkóna:	5.6 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v Romdom Reality ponúkame na predaj 1-izbový byt s výmerou 32,20 m², nachádzajúci sa v obľúbenej lokalite Thurzove sady v Bytči.

Byt sa nachádza v 5-ročnej novostavbe na 1. poschodí bytového domu s výťahom.

Dispozícia:

priestranná obytná izba spojená s kuchyňou,

kuchynská linka a jedálenská časť,

balkón s výmerou 5,6 m²,

kúpeľňa so sprchovacím kútom spojená s WC,

vstupná chodba.

K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu.

Byt sa predáva zariadený nábytkom. Súčasťou predaja je aj vlastné vonkajšie parkovacie miesto, ktoré je zahrnuté v kúpnej cene.

Thurzove sady ponúkajú príjemné a pokojné bývanie s množstvom zelene a zároveň dobrou dostupnosťou občianskej vybavenosti.

V bezprostrednom okolí sa nachádza obchod Jednota, kaviareň, kozmetické štúdio, zubná ambulancia, psí salón či predajňa nábytku. Lokalita poskytuje komfort každodenného bývania a zároveň dobrú dostupnosť do centra Bytče.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorý hľadá moderné bývanie bez nutnosti rekonštrukcie,

investora, ktorý hľadá nehnuteľnosť vhodnú na dlhodobý prenájom,

klienta, ktorý ocení balkón, pivnicu a vlastné parkovacie miesto.

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záňová, tel: 0903 800 063.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Katarína Zážnová

0903800063

k.zanova@romdom.sk

