



Predaj rodinný dom Radol'a

**270 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Radol'a
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	238 m ²
Plocha pozemku:	238 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	87 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	238 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	98 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ RODINNÝ DOM V RADOLI PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII

Hľadáte dom, do ktorého sa môžete hneď nastahovať bez ďalších veľkých investícií? Tento príjemný rodinný dom v obci Radol'a môže byť presne to, čo hľadáte.

Dom prešiel kompletnou vnútornou rekonštrukciou, vďaka ktorej ponúka moderné a komfortné bývanie pre mladú rodinu, pár aj všetkých, ktorí túžia po vlastnom dome.

Čo vás čaká vo vnútri?

- zastavaná plocha 98 m² úžitková 87 m²
- kompletná výmena elektrických rozvodov
- nové podlahy
- čiastočne nové stierky
- vstavané skrine
- plastové okná (trojsklo)
- zrekonštruovaná kúpeľňa
- kuchyňa na mieru so zabudovanými spotrebičmi
- prakticky a moderne riešený interiér
- napojenie na všetky inžinierske siete – elektrina, plyn, voda a kanalizácia
- kúrenie a ohrev vody zabezpečuje plynový kotol
- vonkajšie zateplenie
- k dispozícii je aj kotol na pevné palivo

Exteriér, ktorý si zamilujete

K domu patrí pozemok s výmerou 238 m². Jeho príjemnou súčasťou je altánok napojený na elektrinu, ktorý priam pozýva na letné večery, grilovanie a posedenie s rodinou či priateľmi pri dobrom vínku.

Veľká garáž + pivnica

Veľkou výhodou domu je priestranná garáž napojená na elektrinu, ktorá poskytne dostatok priestoru nielen na parkovanie, ale aj na uskladnenie vecí či hobby. Garážová brána je vybavená diaľkovým ovládaním pre pohodlný prístup.

Dom je zároveň celý podpivničený, takže o úložný priestor rozhodne nebude núdza.

Prečo práve tento dom?

*kompletná vnútorná rekonštrukcia
moderná kuchyňa na mieru so spotrebičmi
98 m² zastavanej plochy , úžitková 87 m²
pozemok 238 m²
napojenie na všetky inžinierske siete
plynový kotol na kúrenie a ohrev vody
možnosť kúrenia kotlom na pevné palivo
veľká garáž s elektrinou a diaľkovo ovládanou bránou
podpivničenie
altánok s elektrinou
príjemný priestor pre rodinný život*

Toto je dom, kde nemusíte začínať rekonštrukciou. Môžete začať jednoducho bývať a užívať si svoj

nový domov.

Cena domu je 270 000€ .

Pre viac informácií kontaktujte makléra Romdom reality: Cyntia Dančová , tel: 0940 996 990

Máte na predaj alebo plánujete predávať vlastnú nehnuteľnosť? Bezplatne Vám poradíme ako na to, prípadne pomôžeme s predajom.

Viete o niekom kto chce predávať? Odporučte nás a získajte odmenu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Cyntia Dančová

0940 996 990

cyntiadancova@romdom.sk

