ROMDOM reality

pre Váš šťastný domov...



Predané - 3 izbový byt, Žilina Bytčica



169 900 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*55 m²*	*Terasa:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie:*	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

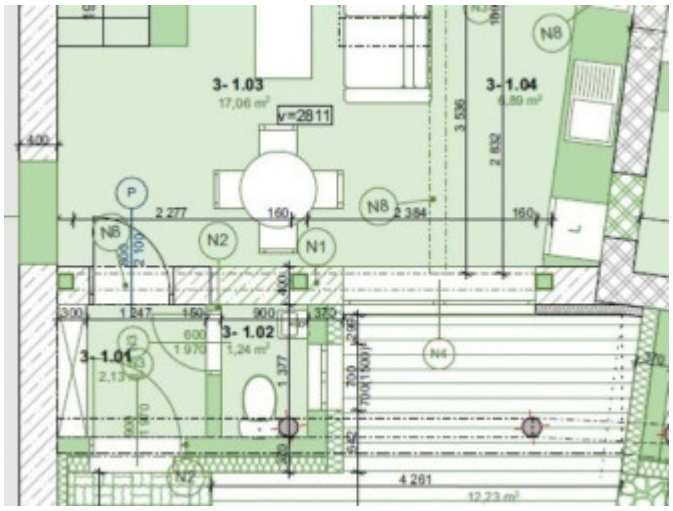
Ponúkame Vám na predaj 3 izbový dvojpodlažný byt v mestskej časti Bytčica. Byt má výmeru 55 m2 + krytá terasa 12,23 m2 + pivnica 5 m2. Na 1.NP sa nachádza denná časť, ktorú tvorí obývacia miestnosť s kuchyňou a WC. Na 2.NP sú dve spálne, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC. Byt bude vybavený pripojením na internet, satelitnou televíziou a inteligentným elektrickým vrátnikom. Byt sa predáva kompletne dokončený - podlahy, interiérové dvere, obklady, dlažby podľa výberu budúceho majiteľa. K bytu je možné zakúpiť dve parkovacie miesta za poplatok.

Výhody bývania:

- menší počet bytov,
- pokojné bývanie,
- uzavretý areál,
- spoločná záhrada,
- altánok na grilovanie,
- spoločná miestnosť (napr. na odkladanie bicyklov, kočíkov...),
- povala s odkladacím priestorom,
- predpríprava pre elektro nabíjanie áut,
- parkovanie v areáli.

Správca - MPM, správcovská spoločnosť, s.r.o.
Bývanie pripomína skôr radovú výstavbu rodinných domov. Predpokladané ukončenie výstavby je plánované v septembri 2022.
V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (škôlka, škola, potraviny, MHD, pošta, cukráreň).
Pre ďalšie informácie alebo obhliadky kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záňová tel: 0903 800 063, e-mail: k.zanova@romdom.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Katarína Záňová***
Telefón : ***0903800063***
E-mail: ***k.zanova@romdom.sk***