

Predané! 2i byt 65m² + garáž, Žilina centrum**155 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Republiky
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet garáží:	1
Počet izieb:	2	Plocha garáže:	18 m ²
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	3.4 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet pivníc:	1
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám vo výhradnom zastúpení na predaj priestranný 2i byt s nadštandardnou výmerou 65 m² vo výbornej lokalite v centre mesta na ul. Republiky. Nachádza sa v tehlovom bytovom dome na 1. poschodí bez výťahu.

Byt má plastové okná, inak je v pôvodnom stave vhodnom na rekonštrukciu, jadro murované - pôvodné.

Dispozícia: vstupná chodba so zabudovanými skriňami, dve samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa s vaňou a oddeleným WC, komora. Orientácia izieb je to tichého vnútrobloku so zeleňou.

K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu, byt nemá balkón.

Výhodou bytu je určite lokalita - v susedstve príjemný park Na studničkách, centrum mesta s pešou

dostupnosťou - obchody, školy, reštaurácie, kaviarne, MHD, nemocnica, OC Aupark a LIDL v bezprostrednej blízkosti.

Byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú priestor pre vlastné úpravy netypického bytu s možnosťou úpravy na 3i byt a pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra.

K bytu je možné dokúpiť garáž vo vedľajšej ulici (nie je v cene).

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Zážnová, tel: 0903 800 063



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Katarína Zážnová
0903800063
k.zanova@romdom.sk

