ROMDOM reality

pre Váš šťastný domov...



Rezervované - záhradná chatka Mojšova Lúčka



45 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Mojšova Lúčka*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*50 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Plocha pozemku:	*378 m^2*	*Typ budovy:*	*tehla*
Typ zeme:	*terasovitá*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne v Romdom reality Vám ponúkame na predaj útulnú záhradnú chatku situovanú v obľúbenej záhradkárskej oblasti Mojšova Lúčka.

Chatka je murovaná a disponuje súpisným číslom. Je napojená na elektrinu, pitnú aj úžitkovú vodu a má vlastné WC s odpadom do žumpy.

Dispozične pozostáva z prízemia, kde sa nachádza kuchyňa s pieckou a kúpeľňa s WC s možnosťou vybudovania sprchového kúta. Samostatným vstup má dielňa, ktorá slúži aj ako sklad náradia. Na poschodí sa nachádza zariadená obytná izba.

Pred chatkou je priestor ideálny na záhradné sedenie alebo vybudovanie altánku. Za chatkou nájdete záhradný gril a priamy vstup do lesa, čo ocenia najmä milovníci prírody.

Pozemok je upravený do terás na ktorých sú ovocné stromy, okrasné kvety, skleník aj zavlažovací systém.

Prístup k nehnuteľnosti je bezproblémový autom až priamo na pozemok, kde je k dispozícii aj vlastné

parkovacie miesto.

Lokalita ponúka krásne výhľady a široké možnosti trávenia voľného času – neďaleko Vodné dielo, pizzeria, kúpalisko Stráňavy, v obci sa nachádza detské ihrisko či kostol.

Pozemok o výmere 378 m2 je v správe Slovenského zväzu záhradkárov. Užívanie je bezproblémové a stabilné, s možnosťou následného odkúpenia do osobného vlastníctva.

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záňová, tel: 0903 800 063






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Katarína Záňová***
Telefón : ***0903800063***
E-mail: ***k.zanova@romdom.sk***