



Na prenájom 2-izb.byť, kompl. rekonštr. - BA, Hornádska ul.

**750 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Hornádska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	51 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Poschodie:	3
Typ budovy:	panelová stavba	Celková plocha:	51 m ²
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom 2-izbového, komplet zariadeného bytu, po kvalitnej rekonštrukcii - Bratislava, Hornádska ul. (Podunajské Biskupice)**Výborná občianska vybavenosť, na skok prakticky všade!**

Ponúkame na prenájom svetlý 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v zateplenom bytovom dome, mestská časť Podunajské Biskupice – Dolné hony. Byt sa nachádza na 3. poschodí v panelovom dome s výťahom.

DISPOZÍCIA A VÝMERA

- 2 izby (1 nepriechodná), kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, predsieň; celková orientačná výmera 51 m² + pivnica 2,38 m²

STAV BYTU - po celkovej rekonštrukcii, komplet zariadený..stačí sa nastahovať!

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A LOKALITA (všetko pešo alebo pár minút MHD):

- *Nákupy a služby: NC HRON s hypermarketom TESCO (Dudvážska 5/51/6), lekáreň BENU v OD Tesco Hron; v okolí aj BILLA (Kazanská/Uzbecká).*
- *Školy a škôlky: ZŠ Bieloruská 1; v bezprostrednom okolí súkromná GALILEO School – materská, základná škola aj gymnázium (Dudvážska 6); MŠ Komárovská, MŠ Linzbothova a ďalšie elokované pracoviská v MČ.*
- *Zdravotníctvo: Špecializovaná nemocnica Podunajské Biskupice (UNB), poliklinické ambulancie v MČ. Doprava (MHD): blízke zastávky Hronská (linky 67, 71, 72), MiÚ Podunajské Biskupice a Stanica Podunajské Biskupice (linky 70, 78, 79), nočná linka N70 na Hlavnú stanicu.*
- *Šport a relax: detské ihriská, športoviská, fitness (Life Gym), kaviareň Diverso v bezprostrednom okolí; neďaleko Vrakunský lesopark (Vrakunský lesík) a cyklotrasy pri Malom Dunaji (R27 – Malodunajská radiála).*
- *Podunajské Biskupice (Dolné hony). Tichá, zelená časť s kompletnou vybavenosťou a rýchlym napojením do centra.*

PARKOVANIE

- *verejné parkovanie pri dome (parkoviská v okolí).*

CENA mesačné nájomné: 620,- € + 130,- € energie

Pri podpise zmluvy sa platí: 750 € nájomné + 750 € kaucia + 500 € provízia RK

KONTAKT:

Volajte alebo píšete pre dohodnutie obhliadky na tlf.: 0905 451 371 (aj cez víkend).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Jaroslava Víchová

Telefón :

0905451371

E-mail:

jarka.vichova@romdom.sk

