



Predaj 3,5 izbový rodinný dom Kysucký Lieskovec

**175 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Kysucký Lieskovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	675 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	190 m ²	Celková plocha:	190 m ²
Zastavaná plocha:	105 m ²	Pivnica plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkame na predaj 3,5 izbový rodinný dom v obci Lysucký Lieskovec, okres Kysucké Nové Mesto.

Nachádza sa na rovinatom upravenom pozemku o výmere 675 m².

Na pozemku všetky IS: elektrina, plyn, voda, kanalizácia.

Rodinný dom prešiel pred 3 rokmi nasledovnou rozsiahlou rekonštrukciou: nová strecha, zateplenie domu + fasáda, vykurovanie - ústredné s novými radiátormi na plyn aj tuhé palivo.

Rekonštrukciu je vhodné dokončiť aj v interiéri, podľa predstavy a vkusu kupujúceho, vizualizácie v ponuke sú pre inšpiráciu.

Dispozícia: vstupná chodba, priestranná kuchyňa, 3 izby, kúpeľňa, samostatné WC, špajza. Dom je kompletne podpivničený, pivnica je rozdelená na skladové a úložné priestory + kotolňa s plynovým

kotlom a kotlom na tuhé palivo.

Príjemný domček v dobrej lokalite obce, vzdialenosť Žilina - 16 km, Čadca - 16 km, Kysucké Nové Mesto - 5 km.

V obci sa nachádza obecný úrad, škola, škôlka, zdravotné stredisko, kultúrny dom, obchody.

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záňová, tel: 0903 800 063.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Katarína Záňová
0903800063
k.zanova@romdom.sk

