



PREDANÉ - 3i byt 75m2, Žilina, Bulvár

168 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Čajakova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám vo výhradnom zastúpení na predaj 3 izbový byt o výmere 75,4 m² na ul. Čajakova v Žiline.

Nachádza sa na 1. poschodí zatepleného bytového domu bez výťahu. V byte sú plastové okná, v jadre nová elektroinštalácia, vymenené stúpačky, bezpečnostné vchodové dvere, inak je byt v pôvodnom stave, vhodnom na rekonštrukciu. Prerábkou je možné získať 4 izbový byt, dispozícia a veľkosť obývacej izby umožňuje jej rozdelenie na 2 miestnosti.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka s francúzskym balkónom, 2 izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC. K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu.

Bytový dom má odsúhlasenú prerábku balkónov, francúzske balkóny nahradia plnohodnotné balkóny v šírke izby.

Byt sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou, v blízkosti nemocnica, obchody, Tesco, Aupark, reštaurácie, kaviarne, škôlka, škola, MHD.

Pre viac informácií a obhliadku kontaktujte makléra Romdom reality: Ing. Katarína Záhová, tel: 0903 800 063



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Katarína Záhová
0903800063
k.zanova@romdom.sk

