



Predaj dvojgeneračný rodinný dom Orlové-Povazská Bystrica



257 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	868 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	studňa:	
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
Terasa:	áno	230 V:	
Dielňa:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
Celková plocha:	868 m ²	380 V:	
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Elektrika:	áno	žumpa:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno
		Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Romdom reality ponúka exkluzívne na predaj dvojgeneračný rodinný dom s pozemkom 868m² v obci Orlové pri Povazskej Bystrici.

Dom je trojpodlažný.

Prízemné podlažie pozostáva: dve obytné miestnosti, priestor aktuálne využívaný ako

dielňa, kúpeľňa, technická miestnosť, miestnosť po terasu. Priestory prízemia sú v pôvodnom no obývatel'nom stave.

Prvé nadzemné podlažie pozostáva: spálňa, obývacia izba s krbom, kuchyňa s jedálňou a špajzou, kúpeľňa s vaňou a wc, chodba s výstupom na terasu. Toto podlažie prešlo kompletnou rekonštrukciou.

Druhé nadzemné - podkrovné podlažie: dve obytné miestnosti v pôvodnom stave.

Dom je napojený na inžinierske siete (elektrina, obecná voda, plyn) odpad je riešený žumpou k diposzcii je vlastná studňa na úžitkovú vodu. Kúrenie a teplá voda je zabezpečené kombinovaným spôsobom pomocou plynového kotla, kotla na tuhé palivo a elektrického bojlera.

Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola menená elektrika, okná, čiastočne podlahy (na poschodí v obývanej časti je komplet menená podlaha, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, kúpeľňa s rohovou vaňou a wc.

Dom sa predáva aj so zariadením, tak ako na fotografiách.

Orlové je miestna časť Považskej Bystrice, ponúka kludné bývanie neďaleko mesta s dobrým prístupom autom.

Pre záujemcov o kúpu zabezpečíme hypotekárne poradenstvo a vybavenie financovania kúpy na kľúč.

Pre viac informácií kontaktujte makléra Romdom reality: Cyntia Dančová , tel: 0940 996 990

Máte na predaj alebo plánujete predávať vlastnú nehnuteľnosť? Bezplatne Vám poradíme ako na to, prípadne pomôžeme s predajom. Viete o niekom kto chce predávať? Odporučte nás a získajte odmenu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Cyntia Dančová

0940 996 990

cyntiadancova@romdom.sk

