



## Predané, stavebný pozemok so všetkými sieťami Lietava, okr. Žilina



107 900 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Lietava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	654 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	30 m	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	654 m <sup>2</sup>	kanalizácia:	
Orientácia:	Juh	Optická sieť:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**PREDANÉ.** ROMDOM reality ponúka na predaj exkluzívne stavebný pozemok o výmere 654m<sup>2</sup> (rozmery 22 x 30m) v lukratívnej časti Lietavy na južnom svahu pod horou v novovybudovanej rezidenčnej časti Nová Lietava.

Pozemok sa nachádza v krásnom uzavretom prírodnom prostredí priamo pod horou, s novo postavenou príjazdovou cestou vrátane osvetlenia a pripojením na všetky inžinierske siete (vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia, elektrina) vrátane dátovej optickej siete. Elektrická prípojka je už zapojená stačí prepísať odberateľa.

Pozemok je rovinný v zadnej časti sa nachádza svah k lesíku nad pozemkom. Na pozemku je po oboch stranách so susednými pozemkami oporný múr s plotom.

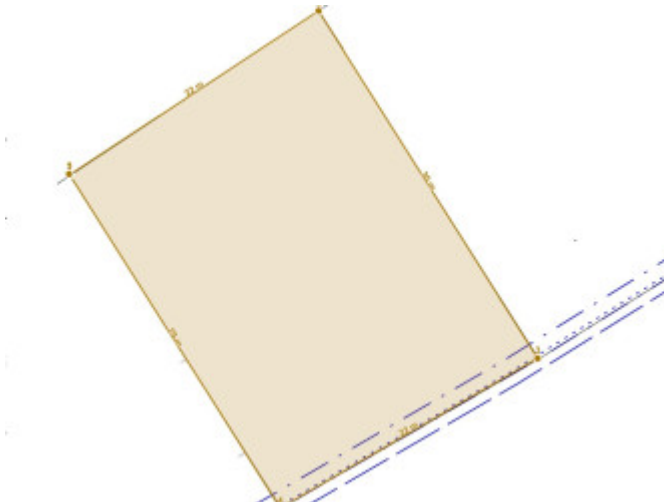
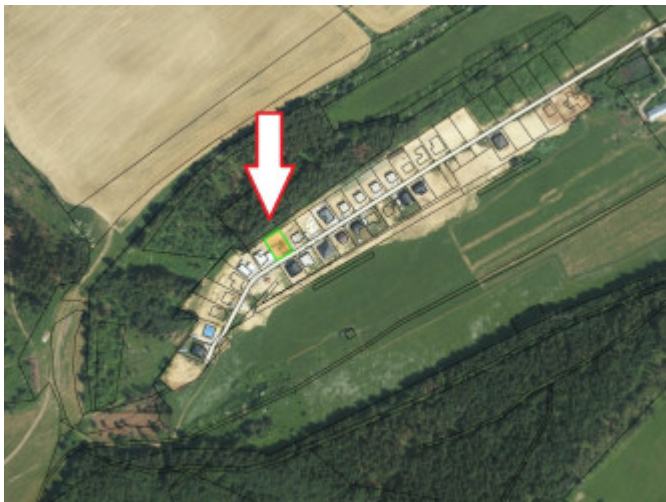
Lokalita ponúka tiché bývanie v uzavretej ulici uprostred prírody. Lietava je obec s kompletným občianskym zázemím. (Škola, Škôlka, Coop Jednota, Pošta, Kostol)

Pre záujemcov o kúpu zabezpečíme hypotekárne poradenstvo a vybavenie financovania kúpy na kľúč, vrátane predaja starej nehnuteľnosti.

Pre viac informácií, alebo obhliadky kontaktujte makléra Romdom reality: Roman Kolovrátek , tel: 0917 451653

Máte na predaj alebo plánujete predávať vlastnú nehnuteľnosť? Bezplatne Vám poradíme ako na to, prípadne pomôžeme s predajom.

Viete o niekom kto chce predávať? Odporučte nás a získajte odmenu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Roman Kolovrátek**  
**0917451653**  
**kolovratek@romdom.sk**

