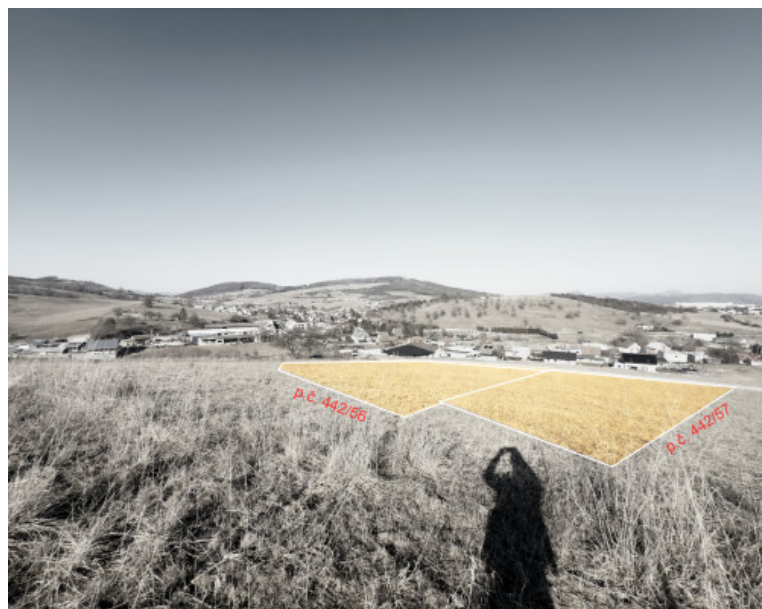




Na predaj 2 stavebné pozemky v Bitarovej s krásnym výhľadom



80 900 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Bitarová
Ulica:	Bitarová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	700 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	700 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 stavebné pozemky p.č. 442/57 s výmerou 700 m² a p.č. 442/56 s výmerou 798 m² obdĺžnikového tvaru v Bitarovej, len 5 km od Žiliny. Podľa územnoplánovacej informácie sú pozemky určené na individuálnu bytovú výstavbu (IBV). K pozemkom je dotiahnutá elektrina. Vodovodná prípojka bude dostupná na pozemkoch v priebehu roka 2025-2026, zatiaľ studňa. Oblasť je mierne svahovitá, tichšia ako v centre obce aj napriek tomu, že pozemky sa nachádzajú blízko diaľnice. Diaľnica je zapustená 3m pod úroveň pozemkov, odhlučnená zvukovými bariérami. Pozemky sú celodenne slnečné.

p.č. 442/57 s výmerou 700 m² ma rozmery 23x29x25x29m. Cena tohto pozemku je 80 900€.

p.č. 442/56 s výmerou 798 m² ma rozmery 25x33x25x31m. Cena tohto pozemku je 91 900€.

Pre viac informácií nás kontaktujte na tel: 0949 479 761.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Kristína Bednárová**
Telefón: **0949 479 761**
E-mail: **kristinabednarova@romdom.sk**

